

# **Ampliação e Fechamento Pavilhão**

## **Memorial Descritivo e Especificações Técnicas**

**OBRA:** Ampliação e Fechamento do Pavilhão 2 do Parque Municipal Angelo Eugenio Dameto.

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Tapejara

**LOCAL:** Parque Municipal Ângelo Eugênio Dametto - Tapejara/RS

### **1. Características da Obra**

Trata-se da obra de ampliação e fechamento de um pavilhão com estrutura em concreto armado pré-moldado e cobertura em madeira que será fechado com alvenaria 6 furos a vista e telhas de fibrocimento. Terá piso em concreto armado, as aberturas serão em ferro com vidro incolor 3mm. A alvenaria receberá pintura internamente e externamente.

### **2. Considerações Iniciais**

#### **2.1. Objetivo**

Este memorial contém as especificações de materiais e técnicas construtivas a serem empregadas na construção da ampliação.

Fica determinado, que os materiais empregados serão de primeira qualidade, e os serviços executados com o esmero da boa técnica e com mão de obra especializada.

## **2.2. Verificação do Projeto**

Compete a firma construtora, fazer um completo estudo do projeto e especificações fornecidas, que ao fornecer a proposta, aceitará as determinações do mesmo.

Sempre que for realizada alguma etapa na obra, a empresa deverá se dirigir á Fiscalização do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Tapejara/RS para orientação à execução.

Caso a mesma constate qualquer discrepância, omissões, contrariedades às normas técnicas, regulamentos ou leis em vigor, deverá fazer imediata comunicação por escrito ao Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Tapejara/RS.

## **2.3. Precedência de dados ou interpretações**

Em caso de divergência entre cotas de desenho e suas dimensões medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras.

## **2.4. Fiscalização da Obra**

A obra será fiscalizada e orientada pelo Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Tapejara/RS. Para que os trabalhos sejam desenvolvidos de maneira satisfatória, a empresa deve sempre comunicar as etapas a serem iniciadas para que se avalie o procedimento a ser adotado e também algum detalhe construtivo que possa ter passado despercebido.

Qualquer serviço nesta obra deve ter orientação da Fiscalização do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Tapejara/RS, e os serviços que não estiverem de acordo com a boa técnica e ou materiais especificados neste memorial, não serão aceitos, devendo a firma executora, providenciar sob sua responsabilidade a substituição do serviço e do material.

### **2.5. Segurança do Trabalho**

Será obrigatório o uso, no canteiro de obras, de calçado ao risco ambiental (botinas com solado resistente, botas de borracha de cano longo, etc.), bem como o uso de proteção ocular adequada ao tipo de serviço. Os trabalhos que exijam proteção das mãos por luvas de segurança, com material adequado ao tipo de serviço. Será obrigatória a utilização de protetores respiratórios nos trabalhos que houver liberação de poeiras, e capacete em todo o canteiro de obras. As proteções deverão seguir as recomendações da NR-18.

### **3. Serviços Preliminares**

A locação da obra deverá ser executada com o acompanhamento do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Tapejara/RS, e instrumentos de precisão, sendo dada atenção à adequação dos níveis e locação da edificação, sempre com autorização da Fiscalização da Prefeitura Municipal de Tapejara/RS.

O canteiro da obra deverá ser instalado de maneira a ter facilidade de recepção de material, e com a orientação da Fiscalização da Prefeitura Municipal de Tapejara/RS.

A luz e água deverão ser utilizadas do pavilhão existente.

### **4. Movimento de Terra**

Os serviços de escavação, compactação e reaterro deverão ser executadas de acordo com as Normas Técnicas Brasileiras a fim de estabelecer as cotas de níveis e condições previstas em projeto para execução da obra.

As operações de aterro e reaterro deverão ser executadas com terra sem detritos vegetais em camadas sucessivas de 20cm molhados e apiloados mecanicamente, de modo a serem evitados futuros recalques.

## **5. Fundações**

O sistema de fundações da estrutura pré-moldada será de responsabilidade da empresa fabricante e executora apresentando o projeto de fundação, com ART do responsável. As vigas baldrame serão moldadas in loco em concreto armado, conforme projeto.

## **6. Estrutura de Concreto Armado**

Toda estrutura será em concreto pré-moldado de acordo com ABNT, sob responsabilidade da empresa fabricante.

**Deverá ser fornecida uma ART (anotação de responsabilidade técnica) vinculada pelo fabricante dos pré-moldados, que se responsabilizará pelos seguintes itens: projeto, execução, montagem e fabricação das estruturas em concreto pré-moldado.**

As dimensões não poderão ser inferiores às seguintes, podendo, no entanto se necessário pelo cálculo adotado pelo fornecedor das estruturas, serem adotadas para maior:

a) Pilares:

- pilares laterais: 25x35cm;

- pilares intermediários oitão: 25x25cm;

b) Vigas:

- vigas intermediárias: com dimensões de 15x40cm;

O traço e armadura serão fornecidos pelo cálculo adotado pelo fornecedor das estruturas.

Todos os pilares deverão ser em concreto armado pré-moldados, inclusive as vigas intermediárias, que serão de responsabilidade da empresa fabricante e executora.

As vigas baldrame serão moldadas in loco e impermeabilizadas com 2 demãos de emulsão asfáltica onde receberão alvenarias.

## **7. Alvenaria de Tijolos à vista 6 furos**

Conforme plantas a ampliação será fechado em alvenaria à vista 6 furos, inclusive o pavilhão existente que está parcialmente fechado.

As paredes externas serão executadas em **tijolos à vista nas duas faces 6 furos de 1º qualidade**, sempre observada a boa técnica de execução, devido aos vãos e alturas. O tijolo deverá ser assentado deitado, ou seja, parede de 15cm à vista.

Nas faces dos pilares que receberão as alvenarias deverão ser chapiscadas com argamassa colante de pega longa com cura de 12 horas ou mais, e deixados pedaços de ferro para possibilitar a ancoragem dos tijolos.

As dimensões devem ser as mesmas em todos os tijolos. Não serão aceitos outros que não estejam dentro desta solicitação.

O processo de assentamento das fiadas deve ser o mesmo em todas as paredes, ou seja, entre a junta de dois tijolos na mesma fiada, na fiada de cima e na de baixo deve estar a linha de centro de outro tijolo.

O tijolo deverá ser de primeira qualidade, observando-se a queima homogênea do mesmo.

Os tijolos não devem conter trincas em sua superfície.

O cunhamento deverá ser feito com massa expansora de 3cm e caimento no preenchimento da parte superior do tijolo. Todas as fiadas devem ser alinhadas e calculadas, de maneira que todas apresentem junta uniforme.

## **8. Coberturas**

### **8.1. Estrutura de apoio do telhado de fibrocimento**

Será composta tesouras em concreto pré-moldado, tendo tirantes metálicos e terças em madeira, cobertas com telha fibrocimento 6mm.

## **8.2. Telhado em fibrocimento**

A cobertura será em duas águas, com telhas de fibrocimento 6mm, apoiadas sobre terças de madeira com espaçamento de 1,50m. Calhas deverão ser instaladas para coletar a água proveniente do telhado.

## **9. Banheiros**

As divisórias dos banheiros serão em alvenaria espessura 10 cm, chapiscadas e aplicado massa única e pintadas.

A laje sera feita utilizando vigotas e tabelas, unidirecional com capa de concreto de 3cm, a face inferior da laje deve ser chapiscada e aplicado massa única e pintada.

## **10. Abrigo de gás**

O abrigo de gás sera feito em alvenaria de tijolos a vista, com um piso e laje de cobertura em concreto armado moldado in loco de 8 cm de espessura e uma porta de aço tipo veneziana.

## **11. Esquadrias**

### **11.1. Portão contrapeso em ferro**

Nos dois portões de contrapeso, o quadrado será com tubo 40x80, parede 1,50mm; com enchimento de 40x60, parede 1,50mm e tubo 30x30, parede 1,20mm; com chapa frisada chapa número 20, caixões e trilhos com chapa número 14

### **11.2. Janelas basculantes em ferro e porta de ferro**

As janelas serão executadas conforme projeto, com dois ou três comandos por janela e com cantoneira de ferro 3/4" x 1/8".

A porta de ferro será em chapa frisada nº 20. O tubo a ser utilizado para fixação da chapa será de 30x30mm parede de 1,2mm. Deverá ser utilizada uma fechadura de 1ª linha.

Todos os serviços de esquadrias serão executados segundo as técnicas mais apuradas para os trabalhos deste gênero. A colocação e montagem das mesmas deverá ser feita de modo a apresentarem um perfeito prumo, nível e esquadro.

## **12. Vidros**

Serão incolores 4mm colocados por pessoal especializado com massa específica.

## **13. Pavimentação**

**A pavimentação será um piso em concreto polido mecanicamente c/ malha de aço.**

Sobre o aterro perfeitamente compactado, após colocadas as canalizações que devem passar sob o piso, será executado o lastro com uma camada de brita nº 1,5 de 2,0cm, após a compactação do lastro será executado o contra piso.

Na área da ampliação o piso terá um piso com espessura de 8,00 cm e malha de aço CA 60 Ø4,2mm cada 15 cm nos dois sentidos e concreto Fck 20MPa;

Na parte existente será feito uma camada de regularização de 4,00 cm e malha de aço CA 60 Ø3,4mm cada 15 cm nos dois sentidos e concreto Fck 20Mpa.

O contra piso deverá ser polido mecanicamente, e após receber corte de juntas de dilatação, as quais não deverão exceder pano maior que 5,00m tanto na largura quanto no comprimento.

## **14. Instalações Elétricas**

As instalações elétricas serão executadas de acordo com a NB-3 da ABNT e com as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica, obedecendo ao projeto.

Toda instalação deverá ser entregue testada, ficando o proprietário responsável pelo pagamento das taxas e demais despesas decorrentes de sua ligação a rede pública, devendo ser apresentada a Declaração da Concessionária de que as entradas foram vistoriadas e estão em ordem.

Toda a elétrica será aparente, utilizando perfilado, eletroduto de aço galvanizado e conduletes de alumínio.

## **15. Instalações hidrossanitárias**

As instalações hidro-sanitárias devem seguir o especificado em projeto, bem como as normas vigentes e exigências da concessionária de abastecimento, obedecendo as Normas específicas, em PVC rígido solvável.

A entrada de água será em cano PVC 25mm, de abastecimento direto. As instalações de esgoto devem obedecer ao especificado em projeto, o sistema de fossa, filtro e sumidouro será em concreto pré-moldado.

## **16. Pinturas**

### **16.1 Esquadrias de ferro**

As esquadrias de ferro serão lixadas com lixa apropriada após a aplicação de tinta anti-ferruginosa. Depois receberão tinta esmalte sintético tantas demãos quantas forem necessárias para uma perfeita cobertura na cor, no mínimo duas.

### **16.2 Tijolo à vista**

As paredes em alvenaria deverão estar todas limpas, sem presença de sujeiras e receberem uma demão de fundo selador, após, deverá ser aplicado tinta látex acrílica duas demãos, com cor a ser definida.

**Em todos os itens de pintura descritos neste memorial somente serão aceitas com o uso de tinta de 1ª linha e qualidade.**

OBS.: DEVERÃO SER DADAS QUANTAS MÃOS FOREM NECESSÁRIAS PARA O PERFEITO COBRIMENTO.

A especificação das cores deverá ser conforme consulta a fiscalização da Prefeitura Municipal de Tapejara.

### **17. Limpeza da obra**

A empresa contratada será responsável pela retirada permanente de entulho gerada pela obra.

A limpeza da obra deverá ser executada com produtos e técnicas específicos para cada ítem da obra, mantendo o padrão de acabamento sendo que a mesma deverá ser entregue limpa, pronta para o uso.

### **18. Conclusão da Obra**

A conclusão da obra se dará quando a Empresa construtora tiver realizado todos os serviços indicados por este memorial, demais projetos e memoriais.

A empresa deve apresentar a CND para recebimento da última parcela.

Tapejara, julho de 2021.

---

Lucas Dal Bosco Scariot  
Eng. Civil CREA/RS 247915

---

Evanir Wolff  
Prefeito Municipal