

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE TAPEJARA/RS	ApELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-23 (DES.)	DESCRiÇÃO DO LOTE REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)	MUNICIPIO / UF TAPEJARA/RS
		BDI 1 31,25%	BDI 2 0,00%
		BDI 3 0,00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)										430.371,94
1.			REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)						-	430.371,94
1.1.			SERViÇOS PRELIMINARES						-	466,95
1.1.1.			IDENTIFICAÇÃO DA OBRA						-	466,95
1.1.1.1.	Composição	Z211073	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM LONA 550 G/M2, MONTADA EM QUADRO METÁLICO, 2M X 2M, FIXAÇÃO EM PAREDE	M2	1,50	237,18	BDI 1	311,30	466,95	RA
1.2.			REFEITÓRIO						-	14.009,77
1.2.1.			REFORMA NO REFEITÓRIO: Deverá ser demolida a parede em alvenaria entre o refeitório e a cozinha hoje existente. Concluídos estes serviços deverá então ser demolido o piso cerâmico existente para colocar novo piso cerâmico e rodapés em todo o novo refeitório.						-	14.009,77
1.2.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	6,03	51,61	BDI 1	67,74	408,47	RA
1.2.1.2.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	104,42	7,13	BDI 1	9,36	977,37	RA
1.2.1.3.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	104,42	82,11	BDI 1	107,77	11.253,34	RA
1.2.1.4.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	69,75	14,97	BDI 1	19,65	1.370,59	RA
1.3.			COZINHA						-	12.728,96
1.3.1.			TUBULAÇÃO DE ESGOTO - Para a nova cozinha deverá ser executada uma nova tubulação de esgoto, sendo 3 pontos na parede os quais devem ser ligados a uma caixa de gordura e desta seguindo para a tubulação existente que passa sob o piso da circulação externa						-	803,12
1.3.1.1.	SINAPI-I	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPÃO E CESTO	UN	1,00	365,72	BDI 1	480,01	480,01	RA
1.3.1.2.	SINAPI-I	20067	TUBO PVC, SERIE R, DN 40 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	6,00	10,37	BDI 1	13,61	81,66	RA
1.3.1.3.	SINAPI-I	20154	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	4,48	BDI 1	5,88	23,52	RA
1.3.1.4.	SINAPI-I	37948	TE SANITARIO, PVC, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	3,00	4,22	BDI 1	5,54	16,62	RA
1.3.1.5.	SINAPI-I	20148	JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	4,58	BDI 1	6,01	6,01	RA
1.3.1.6.	SINAPI-I	9839	TUBO PVC, SERIE R, DN 75 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	3,00	26,48	BDI 1	34,76	104,28	RA
1.3.1.7.	SINAPI-I	20156	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	19,18	BDI 1	25,17	25,17	RA
1.3.1.8.	SINAPI-I	11656	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	22,25	BDI 1	29,20	29,20	RA
1.3.1.9.	SINAPI-I	20165	LUVA DE CORRER, PVC SERIE R, 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	27,92	BDI 1	36,65	36,65	RA
1.3.2.			DEMOLIÇÃO, FECHAMENTO DE ALVENARIA E ROMPIMENTO DE PISO PARA TUBULAÇÃO DE ESGOTO - Deverá ser modificado o acesso da cozinha, sendo executada uma porta ao lado direito de quem olha de frente e onde era o antigo acesso deverá ser demolida a alvenaria existente e fechado com alvenaria o vão que dava acesso a circulação externa e ao banheiro feminino. Para que seja instalada a nova cozinha deverá ser rompido o piso e contrapiso para então ser realizada a execução do novo encanamento de esgoto, o qual possuirá 3 pontos na parede da pia, sendo estes direcionados a uma caixa de gordura e posteriormente ligados a tubulação já existente que esta localizada sob o piso da circulação externa. Além destes serviços deverá ser trocado todo o piso cerâmico e executada uma faixa de revestimento cerâmico em toda a parede da pia até a altura de 1,50 metros						-	11.925,84
1.3.2.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,17	51,61	BDI 1	67,74	147,00	RA
1.3.2.2.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	8,63	BDI 1	11,33	38,07	RA
1.3.2.3.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,67	241,56	BDI 1	317,05	212,42	RA
1.3.2.4.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,70	131,79	BDI 1	172,97	1.850,78	RA
1.3.2.5.	SINAPI	94806	PORTA EM AÇO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, EXCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	679,96	BDI 1	892,45	1.784,90	RA
1.3.2.6.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	33,79	7,13	BDI 1	9,36	316,27	RA
1.3.2.7.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	33,79	82,11	BDI 1	107,77	3.641,55	RA
1.3.2.8.	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,70	78,14	BDI 1	102,56	892,27	RA
1.3.2.9.	Composição	COMP-16	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA PARA PASSA PRATOS, 2,50x0,50m, ESPESSURA 2cm	M2	1,25	766,58	BDI 1	1.006,14	1.257,68	RA
1.3.2.10.	SINAPI	94806	PORTA EM AÇO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, EXCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	679,96	BDI 1	892,45	1.784,90	RA
1.4.			SANITÁRIO FEMININO						-	2.024,59
1.4.1.			REMOÇÃO DE JANELA E LOUÇAS SANITÁRIAS - Deverá ser removida a janela em frente ao banheiro para que possa ser instalada uma nova porta de acesso aos mesmos e as louças sanitária do banheiro que dava acesso pela cozinha.						-	135,91
1.4.1.1.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,60	22,27	BDI 1	29,23	105,23	RA
1.4.1.2.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	11,69	BDI 1	15,34	30,68	RA
1.4.2.			EXECUÇÃO DE ALVENARIA - Onde foi retirada a alvenaria deverá ser ajustada a mesma para que possa ser instalada nova porta de acesso.						-	103,78
1.4.2.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	0,60	131,79	BDI 1	172,97	103,78	RA
1.4.3.			INSTALAÇÃO DE PORTA - Deverá ser instalada nova porta onde foi retirada a janela e ajustada a alvenaria e instalada nova porta onde foi aberto o vão para acesso ao DML						-	1.784,90
1.4.3.1.	SINAPI	94806	PORTA EM AÇO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, EXCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	679,96	BDI 1	892,45	1.784,90	RA
1.5.			CIRCULAÇÃO EXTERNA - Deverá ser removida toda a cobertura e as grades existentes para então ser executada a mureta com peitoril em granito, novas aberturas sobre o peitoril, cobertura em alumínio com telha transparente e substituição de todo o piso cerâmico.						-	246.850,72
1.5.1.			REMOÇÃO DA ESTRUTURA E TELHAS METÁLICAS - Deverá ser retirada toda a estrutura e cobertura metálica da circulação.						-	15.732,66
1.5.1.1.	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	238,99	33,14	BDI 1	43,50	10.396,07	RA
1.5.1.2.	Composição	COMP-17	REMOÇÃO DE GRADE METÁLICA SEM REAPROVEITAMENTO	M2	202,22	20,11	BDI 1	26,39	5.336,59	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE TAPEJARA/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO)	MUNICÍPIO / UF TAPEJARA/RS
			BDI 1 31,25%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)										430.371,94
1.5.2.			MURO - deve ser executada uma mureta em todo o perímetro externo da circulação com uma altura de 1,20 m, contendo uma viga de respaldo de 20cm de altura e 13 pilares de 15x15cm engastados na viga baldrame existente.						-	22.061,77
1.5.2.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	49,45	131,79	BDI 1	172,97	8.553,37	RA
1.5.2.2.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF 09/2020	M2	19,78	117,06	BDI 1	153,64	3.039,00	RA
1.5.2.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	66,78	13,67	BDI 1	17,94	1.198,03	RA
1.5.2.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	102,78	12,52	BDI 1	16,43	1.688,68	RA
1.5.2.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	1,82	484,00	BDI 1	635,25	1.156,16	RA
1.5.2.6.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	118,68	6,25	BDI 1	8,20	973,18	RA
1.5.2.7.	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇÃO 1:2,8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	M2	118,68	35,01	BDI 1	45,95	5.453,35	RA
1.5.3.			PEITORIS - em todas as janelas deverá ser executado peitoril de granito cinza andorinha, o qual deve avançar no mínimo 2cm para o lado externo da edificação e também avançar 2 cm para dentro da parede facilitando com isso a vedação do local						-	6.025,31
1.5.3.1.	Composição	COMP-13	PEITORIL EM GRÂNITO POLIDO CINZA ANDORINHA, L= "15" CM, E= "2,0" CM. COM PINGA-DEIRA	M	52,05	88,20	BDI 1	115,76	6.025,31	RA
1.5.4.			COBERTURA DA CIRCULAÇÃO - Sobre a circulação deverá ser executada uma nova cobertura em estrutura de alumínio e telha em policarbonato.						-	110.001,84
1.5.4.1.	Cotação	COT-11	COBERTURA SOBRE CIRCULAÇÃO DA ESCOLA COM ESTRUTURA EM ALUMÍNIO COM PERFIS 100X100MM TRANSVERSAIS E PERFIS 80X40 LONGITUDINAIS APOIADAS EM PERFIL CALHA E ESTE APOIADOS EM PERFIS 100X100MM FIXADOS EM MURO ABAIXO COM METRAGEM TOTAL DE 173,42 m²	UNIDADE	1,00	40.333,54	0,00%	40.333,54	40.333,54	RA
1.5.4.2.	Cotação	COT-13	COBERTURA EM POLICARBONATO COMPACTO 4MM	M²	173,42	374,87	0,00%	374,87	65.009,96	RA
1.5.4.3.	Composição	COMP-19	ALGUEIROZA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE 33, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M	77,99	45,51	BDI 1	59,73	4.658,34	RA
1.5.5.			ABERTURAS - Sobre a mureta deverá ser executada as aberturas em perfis de alumínio e vidro temperado, sendo estas de correr para permitir a ventilação da circulação.						-	62.300,00
1.5.5.1.	Cotação	COT-14	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 DE CORRER E 2 FIXAS) 4,80X1,50 EM ALUMÍNIO BRANCO, LINHA SUPREMA, INCLUSO VIDRO LAMINADO INCOLOR 6MM	UNIDADE	8,00	6.300,00	0,00%	6.300,00	50.400,00	RA
1.5.5.2.	Cotação	COT-15	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 DE CORRER E 2 FIXAS) 2,70X1,50 EM ALUMÍNIO BRANCO, LINHA SUPREMA, INCLUSO VIDRO LAMINADO INCOLOR 6MM	UNIDADE	1,00	3.440,00	0,00%	3.440,00	3.440,00	RA
1.5.5.3.	Cotação	COT-16	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 DE CORRER E 2 FIXAS) 2,40X1,50 EM ALUMÍNIO BRANCO, LINHA SUPREMA, INCLUSO VIDRO LAMINADO INCOLOR 6MM	UNIDADE	2,00	2.880,00	0,00%	2.880,00	5.760,00	RA
1.5.5.4.	Cotação	COT-17	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 DE CORRER E 2 FIXAS) 2,00X1,50 EM ALUMÍNIO BRANCO, LINHA SUPREMA, INCLUSO VIDRO LAMINADO INCOLOR 6MM	UNIDADE	1,00	2.700,00	0,00%	2.700,00	2.700,00	RA
1.5.6.			SUBSTITUIÇÃO DE PISO CERÂMICO - Em toda a circulação externa deverá ser retirado o piso cerâmico existente e executado novo piso cerâmico						-	27.716,76
1.5.6.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	219,67	7,13	BDI 1	9,36	2.056,11	RA
1.5.6.2.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	M2	219,67	82,11	BDI 1	107,77	23.673,84	RA
1.5.6.3.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 02/2023	M	101,11	14,97	BDI 1	19,65	1.986,81	RA
1.5.7.			SUBSTITUIÇÃO DE PISO CERÂMICO NA ESCADARIA E INSTALAÇÃO DE CORRIMÃO - Em toda a escada deverá ser retirado o piso cerâmico existente e executado novo piso cerâmico antiderrapante.						-	3.012,38
1.5.7.1.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	M2	14,50	82,11	BDI 1	107,77	1.562,67	RA
1.5.7.2.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 02/2023	M	11,34	14,97	BDI 1	19,65	222,83	RA
1.5.7.3.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 PS	M	9,00	103,86	BDI 1	136,32	1.226,88	RA
1.6.			DEPÓSITO E INSTALAÇÃO DE GÁS - Ver descrição completa no memorial descritivo						-	7.497,27
1.6.1.			INSTALAÇÃO DE GÁS - Deverá ser executado kit cavalete para a instalação de 2 unidades de P45						-	2.664,23
1.6.1.1.	Composição	COMP-18	KIT CAVALETE PARA GÁS, COM MEDIDOR OU REGULADOR, EM AÇO GALVANIZADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	0	1,00	870,50	BDI 1	1.142,53	1.142,53	RA
1.6.1.2.	SINAPI	103802	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE E, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2022	M	15,85	37,10	BDI 1	48,69	771,74	RA
1.6.1.3.	SINAPI-H	3472	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1"	UN	3,00	14,37	BDI 1	18,86	56,58	RA
1.6.1.4.	SINAPI-H	9886	UNIÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, COM ASSENTO PLANO, DE 1"	UN	2,00	30,68	BDI 1	40,27	80,54	RA
1.6.1.5.	SINAPI-H	20260	MANUEIRA PARA GAS - GLP, PVC, TRANCADA, DIÂMETRO DE 3/8", COMPRIMENTO DE 1M (NORMATIZADA)	UN	1,00	16,92	BDI 1	22,21	22,21	RA
1.6.1.6.	Cotação	COT-7	TESTE DE ESTANQUEIDADE	UNIDADE	1,00	450,00	BDI 1	590,63	590,63	RA
1.6.2.			FUNDAÇÕES - Deverá ser executado 4 sapatas de 25X25cm, com uma profundidade mínima de 50cm ou até atingir o solo firme						-	184,84
1.6.2.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 06/2017	M3	0,13	137,66	BDI 1	180,68	23,49	RA
1.6.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	0,92	13,67	BDI 1	17,94	16,50	RA
1.6.2.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	3,79	12,52	BDI 1	16,43	62,27	RA
1.6.2.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	0,13	484,00	BDI 1	635,25	82,58	RA
1.6.3.			VIGAS BALDRAMES - Sobre as sapatas deverá ser executada as vigas baldrame						-	195,48
1.6.3.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 06/2017	M3	0,08	137,66	BDI 1	180,68	14,45	RA
1.6.3.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	1,90	13,67	BDI 1	17,94	34,09	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE TAPEJARA/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO	MUNICÍPIO / UF TAPEJARA/RS	BDI 1 31,25%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)										
									430.371,94	
1.6.3.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,85	12,52	BDI 1	16,43	96,12	RA
1.6.3.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2.3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,08	484,00	BDI 1	635,25	50,82	RA
1.6.4.			PILARES - Nos quatro cantos do depósito deverá ser executado pilares em concreto armado conforme detalhado em projeto.						-	1.843,97
1.6.4.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	3,48	117,06	BDI 1	153,64	534,67	RA
1.6.4.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,98	13,67	BDI 1	17,94	53,46	RA
1.6.4.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,16	12,52	BDI 1	16,43	150,50	RA
1.6.4.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2.3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,74	484,00	BDI 1	635,25	1.105,34	RA
1.6.5.			VIGA DE RESPALDO - Deverá ser executada a viga de respaldo sobre os pilares e a alvenaria						-	437,61
1.6.5.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	1,67	117,06	BDI 1	153,64	256,58	RA
1.6.5.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,90	13,67	BDI 1	17,94	34,09	RA
1.6.5.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,85	12,52	BDI 1	16,43	96,12	RA
1.6.5.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2.3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,08	484,00	BDI 1	635,25	50,82	RA
1.6.6.			LAJE DE COBERTURA - Deverá ser executado sobre o depósito de gás uma laje de cobertura, possuindo inclinação mínima para escoamento da água						-	484,97
1.6.6.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	1,42	117,06	BDI 1	153,64	218,17	RA
1.6.6.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,56	13,67	BDI 1	17,94	171,51	RA
1.6.6.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2.3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,15	484,00	BDI 1	635,25	95,29	RA
1.6.7.			FECHAMENTO EM ALVENARIA - A alvenaria deve-se ser executada com blocos de concreto e deverá ser preenchida os vazios com concreto.						-	1.329,31
1.6.7.1.	SINAPI	89478	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	4,62	136,62	BDI 1	179,31	828,41	RA
1.6.7.2.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2.3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,28	484,00	BDI 1	635,25	177,87	RA
1.6.7.3.	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇÃO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	7,03	35,01	BDI 1	45,95	323,03	RA
1.6.8.			PINTURA - Toda a superfície que irá receber a pintura deverá ser lixada e posteriormente aplicado o fundo selador. A aplicação da tinta se dará em todas paredes do muro, sendo passadas quantas demãos forem necessárias.						-	356,86
1.6.8.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	16,77	3,57	BDI 1	4,69	78,65	RA
1.6.8.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	16,77	12,64	BDI 1	16,59	278,21	RA
1.7.			ESPAÇO ENTRE A ESCOLA NOVA E ESCOLA EXISTENTE - Deverá ser melhorado o espaço entre a escola nova e a existente, através da adequação dos pisos, ajustes na rampa para cadeirantes e cobertura em alumínio e telhas translúcidas.						-	132.640,40
1.7.1.			COBERTURA DA CIRCULAÇÃO ENTRE AS ESCOLAS- Sobre está circulação deverá ser executada uma cobertura em estrutura de alumínio e telha em policarbonato, com uma água direcionada para uma calha de grande porte que receberá as águas oriundas do ginásio e da escola, onde deverá ser direcionada para a lateral da nova escola e posteriormente seguindo para a Rua do Comércio						-	121.770,03
1.7.1.1.	Cotação	COT-12	COBERTURA ENTRE A ESCOLA EXISTENTE A A ESCOLA NOVA COM ESTRUTURA EM ALUMÍNIO COM PERFIS 100X100MM TRANSVERSAIS E PERFIS METÁLICOS 100X100MM ONDE O VÃO FOR MAIOR E PERFIS 80X40 LONGITUDINAIS APOIADAS NAS PAREDES DAS ESCOLAS EM AMBOS OS LADOS COM METRAGEM TOTAL DE 143,55 m²	UNIDADE	1,00	33.386,46	BDI 1	43.819,73	43.819,73	RA
1.7.1.2.	Cotação	COT-13	COBERTURA EM POLICARBONATO COMPACTO 4MM	M²	143,55	374,87	0,00%	374,87	53.812,59	RA
1.7.1.3.	Composição	COMP-19	ÁLGEROZA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE 33, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	39,16	45,51	BDI 1	59,73	2.339,03	RA
1.7.1.4.	SINAPI	100862	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	46,64	BDI 1	61,22	367,32	RA
1.7.1.5.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24. DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,70	189,97	BDI 1	249,34	8.901,44	RA
1.7.1.6.	SINAPI-I	41932	TUBO COLETOR DE ESGOTO PVC, JEL. DN 300 MM (NBR 7362)	M	26,00	367,18	BDI 1	481,92	12.529,92	RA
1.7.2.			AJUSTES NO PISO - Deverá ser executado alvenaria no perímetro das caixas de passagens existentes no local até a altura de -5cm do nível final do piso acabado, para sobre esta ser executada tampas de concreto e acabamento final em piso cerâmico.						-	9.522,28
1.7.2.1.	Composição	COMP-8	ALVENARIA DE NIVELAMENTO EM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20 CM (ESPESURA 20CM) E ARGAMASSA DE ACENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	3,60	258,98	BDI 1	339,91	1.223,68	RA
1.7.2.2.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_08/2017	M3	8,25	113,45	BDI 1	148,90	1.228,43	RA
1.7.2.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2.3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,13	484,00	BDI 1	635,25	2.623,58	RA
1.7.2.4.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	41,26	82,11	BDI 1	107,77	4.446,59	RA
1.7.3.			AJUSTES NA RAMPA PARA CADEIRANTES - Deverá ser ajustada a rampa para cadeirantes, devendo ser ajustada a rampa já existente localizada na circulação da escola, sendo preenchido a lateral que hoje dá acesso a sala de aula com material granular, execução de um contrapiso e executado o revestimento cerâmico antiderrapante.						-	1.348,09
1.7.3.1.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_08/2017	M3	1,91	113,45	BDI 1	148,90	284,40	RA
1.7.3.2.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2.3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,38	484,00	BDI 1	635,25	241,40	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE TAPEJARA/RS	ApELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO)	MUNICÍPIO / UF TAPEJARA/RS

BDI 1 31,25%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA DA ESCOLA LEONEL DE MOURA BRISOLA (EDIFICAÇÃO ANTIGA)										430.371,94
1.7.3.3.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 - PE	M2	7,63	82,11	BDI 1	107,77	822,29	RA
1.8.			SALA DOS PROFESSORES						-	2.836,51
1.8.1.			REFORMA DA SALA DOS PROFESSORES - Deverá ser demolida a parede interna entre o a atual sala dos professores e a sala ao lado para sua ampliação (PD 06) e a parede para abertura do vão para a instalação de nova porta de acesso a sala de aula de forma manual ou com martelão dos trechos de paredes de alvenaria indicados.						-	2.836,51
1.8.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	4,22	51,61	BDI 1	67,74	285,86	RA
1.8.1.2.	Cotação	COT-9	DEMONTAGEM DE DIVISÓRIA LEVE, TIPO COLMEIA ESTRUTURADA COM PERFIS METÁLICOS	M²	2,94	15,00	BDI 1	19,69	57,89	RA
1.8.1.3.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	1,89	131,79	BDI 1	172,97	326,91	RA
1.8.1.4.	Cotação	COT-8	DIVISÓRIA LEVE, PEINEL, TIPO COLMÉIA E ESTRUTURADA COM PERFIS METÁLICOS E ESPESSURA DE 3,5cm	M²	6,60	147,00	BDI 1	192,94	1.273,40	RA
1.8.1.5.	SINAPI	94806	PORTA EM AÇO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, EXCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	679,96	BDI 1	892,45	892,45	RA
1.9.			AJUSTES NO PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO						-	10.315,62
1.9.1.			AJUSTES NA SAÍDA DE EMERGÊNCIA - A porta de saída de emergência existente localizada na sala de recreação deverá ser substituída por porta de giro abrindo para fora e com barras anti-pânico. Além da substituição da porta deverá ser ajustado o piso em basalto para que não haja degraus no local. Também entre a circulação das salas de aula e a sala de recreação deverá ser regularizado o piso em basalto para retirar o degrau existente.						-	9.182,80
1.9.1.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	6,60	8,63	BDI 1	11,33	74,78	RA
1.9.1.2.	Composição	COMP-22	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO A MEIA ALTURA E ACIMA VIDRO COM BARRA ANTI-PÂNICO	M²	6,30	944,25	BDI 1	1.239,33	7.807,78	RA
1.9.1.3.	Composição	COMP-21	REMOÇÃO DE PISO DE BASALTO DE FORMA MANUAL COM REAPROVEITAMENTO	M²	11,80	14,22	BDI 1	18,66	220,19	RA
1.9.1.4.	Composição	COMP-20	RECOLOCAÇÃO DE PISO DE BASALTO DE FORMA MANUAL COM REAPROVEITAMENTO	M²	11,80	69,74	BDI 1	91,53	1.080,05	RA
1.9.2.			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - Em todos os ambientes excluindo-se os banheiros deverá ser instalado um ponto de tomada e uma luminária de emergência						-	1.132,82
1.9.2.1.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	13,00	45,22	BDI 1	59,35	771,55	RA
1.9.2.2.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	13,00	21,17	BDI 1	27,79	361,27	RA
1.10.			LIMPEZA E ARREMATAS FINAIS						-	1.001,15
1.10.1.			LIMPEZA GERAL DA OBRA						-	1.001,15
1.10.1.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M2	431,53	1,77	BDI 1	2,32	1.001,15	RA

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TAPEJARA/RS
Local
quarta-feira, 6 de março de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: JULIO CESAR SEIDLER
CREA/CAU: A58203-4
ART/RRT: 0