

**AVANÇAR SUAS RS | EDITAL 03/2023  
TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. IDENTIFICAÇÃO**

Órgão/Entidade Proponente PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TAPEJARA		C.N.P.J. 87.615.449/0001-42	
Endereço RUA DO COMÉRCIO, 1468, CENTRO			
Cidade TAPEJARA	U.F. RS	C.E.P. 99950-000	DDD/Telefone (54) 3344-4700 – RAMAL 2005
Nome do Responsável EVANIR WOLFF		C.P.F. 453.376.750-87	
C.I./Órgão Expedidor 3017284674 SSP/RS	Cargo PREFEITO MUNICIPAL	Função PREFEITO MUNICIPAL	
Endereço Rua Angelo Dalzotto, 254, ap. 601, Centro, Tapejara/RS			C.E.P. 99950-000
Home Page: <a href="https://www.tapejara.rs.gov.br/">https://www.tapejara.rs.gov.br/</a>		e-mail: <a href="mailto:projetos@tapejara.rs.gov.br">projetos@tapejara.rs.gov.br</a>	
Título do Projeto REFORMA, AMPLIAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO CRAS DE TAPEJARA		Período de duração do projeto em Execução: 12 MESES	
Nome do Equipamento: CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS		Número de Identificação: 43209002022	
<b>( X ) CRAS      ( ) CREAS      ( ) CENTRO POP</b>			

**2. APRESENTAÇÃO:**

O presente projeto visa fortalecer a rede socioassistencial do Município de Tapejara, ao oportunizar a qualificação dos espaços de trabalho e oferta dos serviços aos usuários do SUAS, por meio de infraestrutura mais adequada e em conformidade com o conjunto de legislação que regulamenta e orienta a oferta dos serviços da Política de Assistência Social.

**3. JUSTIFICATIVA:**

O CRAS do Município apresenta um espaço físico limitado e inadequado para atender às necessidades atuais dos usuários. Com o objetivo de promover a qualificação do espaço de atendimento, proporcionar melhores condições e conforto aos trabalhadores e à população que frequenta os serviços do CRAS, faremos a ampliação e a readequação do espaço físico, resultando em 02 novos



espaços multiuso para oficinas; pintaremos a edificação (parte externa e interna); promoveremos a troca do piso cerâmico, pois já se encontra bastante deteriorado; faremos a aquisição de mobiliário e eletroeletrônicos para atender e equipar os novos espaços resultantes da ampliação, tudo com vistas a melhor atender a população de maior vulnerabilidade e risco social. Atualmente, o equipamento possui nível 3 na dimensão estrutura física, de acordo com o IDCRAS 2022.

#### **4. IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO:**

Qualificação do espaço e estrutura física do CRAS de Tapejara, por meio de ampliação da infraestrutura em 56,56m<sup>2</sup>; pintura interna e externa da edificação; troca do piso cerâmico; adequações/remodelagem das salas internas; aquisição de mobiliário e eletroeletrônicos.

#### **5. OBJETIVO GERAL:**

Proporcionar melhores condições de atendimento às famílias e/ou pessoas em situação de vulnerabilidade social e aprimorar os serviços ofertados, por meio da obra de ampliação/reforma e manutenção do prédio do CRAS, bem como da aquisição de equipamentos e material permanente.

#### **6. OBJETIVOS ESPECÍFICOS / METAS / RESULTADOS ESPERADOS/ METODOLOGIA APLICADA:**

- Ampliação da infraestrutura física do CRAS em 56,56m<sup>2</sup>;
- Pintura interna e externa da edificação;
- Troca do piso cerâmico da edificação;
- Adequações/remodelagem das salas internas do prédio, para melhor distribuição e aproveitamento do espaço;
- Aquisição de mobiliário e eletroeletrônicos;
- Instalação de identidade visual (totem/placa).
- Resultados esperados: Ofertar aos usuários um espaço físico adequado e confortável, com mais organização e privacidade durante os atendimentos. Dispor de mais espaço para realização das oficinas desenvolvidas com a população atendida, pois é muito limitado atualmente.



## 7. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6
<b>Meta 1</b>						
Etapa 1.1 – Licitação	X					
Etapa 1.2 – Execução das obras de ampliação		X	X	X	X	X
<b>Meta 2</b>						
Etapa 2.1 – Licitação	X					
Etapa 2.2 – Execução da reforma e manutenção		X	X	X	X	X
<b>Meta 3</b>						
Etapa 3.1 – Licitação				X		
Etapa 3.2 – Aquisição de móveis e eletroeletrônicos					X	
Etapa 3.3 – Finalização						X

## 8. QUADRO DE RECURSOS JÁ EXISTENTES PARA O PROJETO:

A equipe de referência do CRAS do Município de Tapejara é composta por 08 servidores (efetivos e cargos comissionados): 01 instrutor de atividades múltiplas (artes visuais), 01 auxiliar de oficinas, 02 assistentes sociais, 01 psicóloga, 01 operário, 01 coordenador de departamento, 01 assessor de equipe de trabalho; além dos servidores, contamos com professor de música e professora de ballet, contratados por meio de processo licitatório de prestação de serviços/oficinas.

Em relação ao espaço físico, o prédio dispõe de: recepção, 01 sala para atendimento do cadastro único, 02 banheiros masculinos, 02 banheiros femininos, 01 copa/cozinha, 01 sala para atendimento psicológico e de assistente social, 01 sala para oficinas, 01 sala de coordenação e 01 área de serviço.

## 9. PARCERIAS:

Não se aplica.

## 10. PREVISÃO DE CONTINUIDADE DA SUSTENTABILIDADE DO PROJETO:

O Município seguirá à procura da qualificação dos serviços e dos espaços onde são ofertadas as políticas da Assistência Social.

## 11. RECURSOS EXISTENTES PARA MANUTENÇÃO DO PROJETO:

Previsão, no orçamento municipal, de programa para garantir e manter os serviços ofertados no equipamento – Programa 0124 (Proteção Social Básica), além de recursos provenientes do Governo Federal (MDS).



## 12. ORÇAMENTO

### 12.1 DESPESAS CORRENTES

#### 12.1.1. Material de Consumo

Nº	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Despesas com manutenção predial e reforma do CRAS – parte “antiga”.	01	R\$ 49.148,74	R\$ 49.148,74
Total				R\$ 49.148,74

#### 12.1.2. Serviços de Terceiros

Nº	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Contratação de empresa para execução dos serviços de manutenção e reforma do CRAS – parte “antiga”.	01	R\$ 6.299,84	R\$ 6.299,84
Total				R\$ 6.299,84

### 12.2 DESPESAS DE CAPITAL

#### 12.2.1 Obras e Instalações

Nº	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Contratação de empresa para execução das obras de ampliação da edificação do CRAS – parte “nova” (item global – materiais e serviços).	01	R\$ 201.657,60	R\$ 201.657,60
Total				R\$ 201.657,60

#### 12.2.2 Equipamentos e material permanente

Nº	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Mesa grande para as salas de oficinas	02	R\$ 1.300,00	R\$ 2.600,00
02	Cadeira fixa	24	R\$ 150,00	R\$ 3.600,00
03	Cadeira giratória	05	R\$ 420,00	R\$ 2.100,00
04	Conjunto de mesa + cadeiras infantil (04 lugares)	04	R\$ 850,00	R\$ 3.400,00
05	Armário grande com 02 portas e chave	08	R\$ 1.100,00	R\$ 8.800,00



06	Quadro/lousa de vidro 1,80m x 3,00m	03	R\$ 1.600,00	R\$ 4.800,00
07	Conjunto de mesa + cadeiras para a copa (06 lugares)	01	R\$ 1.300,00	R\$ 1.300,00
08	Computador desktop	06	R\$ 3.900,00	R\$ 23.400,00
			Total	R\$ 50.000,00

**12.3 CONTRAPARTIDA:** R\$ 57.106,18 (cinquenta e sete mil, cento e seis reais e dezoito centavos), a ser aplicada e distribuída conforme detalhamento abaixo.

### 12.3.1 Despesas correntes

#### 12.3.1.1 Material de Consumo

Nº	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Despesas com manutenção predial e reforma do CRAS – parte “antiga”.	01	R\$ 49.148,74	R\$ 49.148,74
			Total	R\$ 49.148,74

#### 12.3.1.2 Serviços de Terceiros

Nº	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Contratação de empresa para execução dos serviços de manutenção e reforma do CRAS – parte “antiga”.	01	R\$ 6.299,84	R\$ 6.299,84
			Total	R\$ 6.299,84

### 12.3.2 Despesas de capital

#### 12.3.2.1 Obras e instalações

Nº	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Contratação de empresa para execução das obras de ampliação da edificação do CRAS – parte “nova” (item global – materiais e serviços).	01	R\$ 1.657,60	R\$ 1.657,60
			Total	R\$ 1.657,60

**13. VALOR TOTAL DO PROJETO:** R\$ 307.106,18 (trezentos e sete mil, cento e seis reais e dezoito centavos).



## 14. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$ 1,00)

### 14.1. CONCEDENTE

Meta	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês
1, 2 e 3	R\$ 250.000,00					
Meta	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês

### 14.2 PROPONENTE (CONTRAPARTIDA)

Meta	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês
1, 2 e 3	R\$ 57.106,18					
Meta	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês

## 15. MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO:

A prestação de contas do referido projeto será realizada atendendo aos critérios estabelecidos no item 8 do Edital de Processo Seletivo nº 03/2023 e Sistema de Monitoramento de Convênios Administrativos, instituído por meio do Decreto Estadual nº 56.939/2023, mediante registro de dados informações, documentos e fotografias junto ao Portal de Convênios e Parcerias RS.

Tapejara/RS, 31 de outubro de 2023.

EVANIR WOLFF,  
Prefeito Municipal de Tapejara

## ANEXO I - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS DO EQUIPAMENTO	
EQUIPAMENTO: Centro de Referência de Assistência Social – CRAS	
MUNICÍPIO: Tapejara	
RESP. TÉCNICO: Geisson Brusso – Arquiteto e Urbanista	
CREA/CAU: CAU/RS A70225-0	ART/RRT DE PROJETO: 13658999

### DESCRIÇÃO DAS CONDIÇÕES GERAIS DO EQUIPAMENTO

O prédio encontra-se em regular estado de conservação. Não recebeu pintura desde sua construção e já apresenta paredes externas descascadas, suscetíveis à infiltração de água da chuva. O piso cerâmico existente na parte interna do prédio apresenta deterioração. O espaço interno é pequeno e mal distribuído, razão pela qual o equipamento será ampliado, bem como haverá a modificação da localização de algumas divisórias/paredes internas para adequação dos espaços, visando melhor atender os usuários.

### DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS NECESSÁRIOS:

Execução de obra em alvenaria para ampliação da infraestrutura do CRAS, com 56,56m<sup>2</sup>, resultando na adição de 02 novos espaços internos;

Pintura interna e externa do prédio;

Substituição do piso cerâmico;

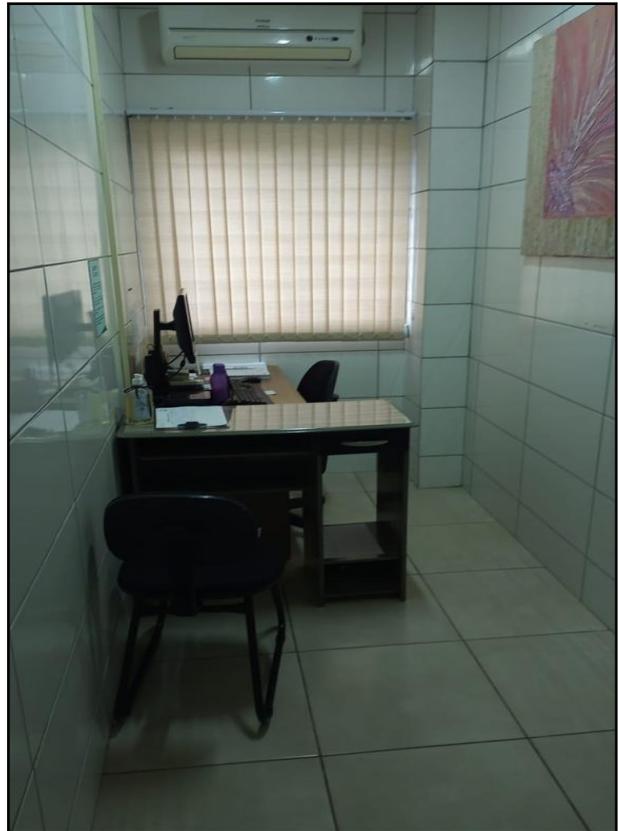
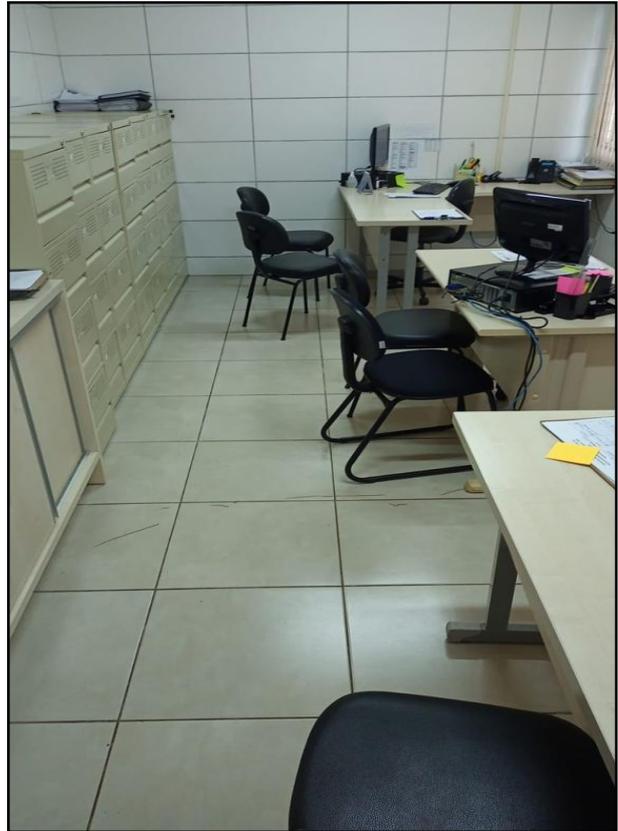
Adequação/remodelagem das salas internas;

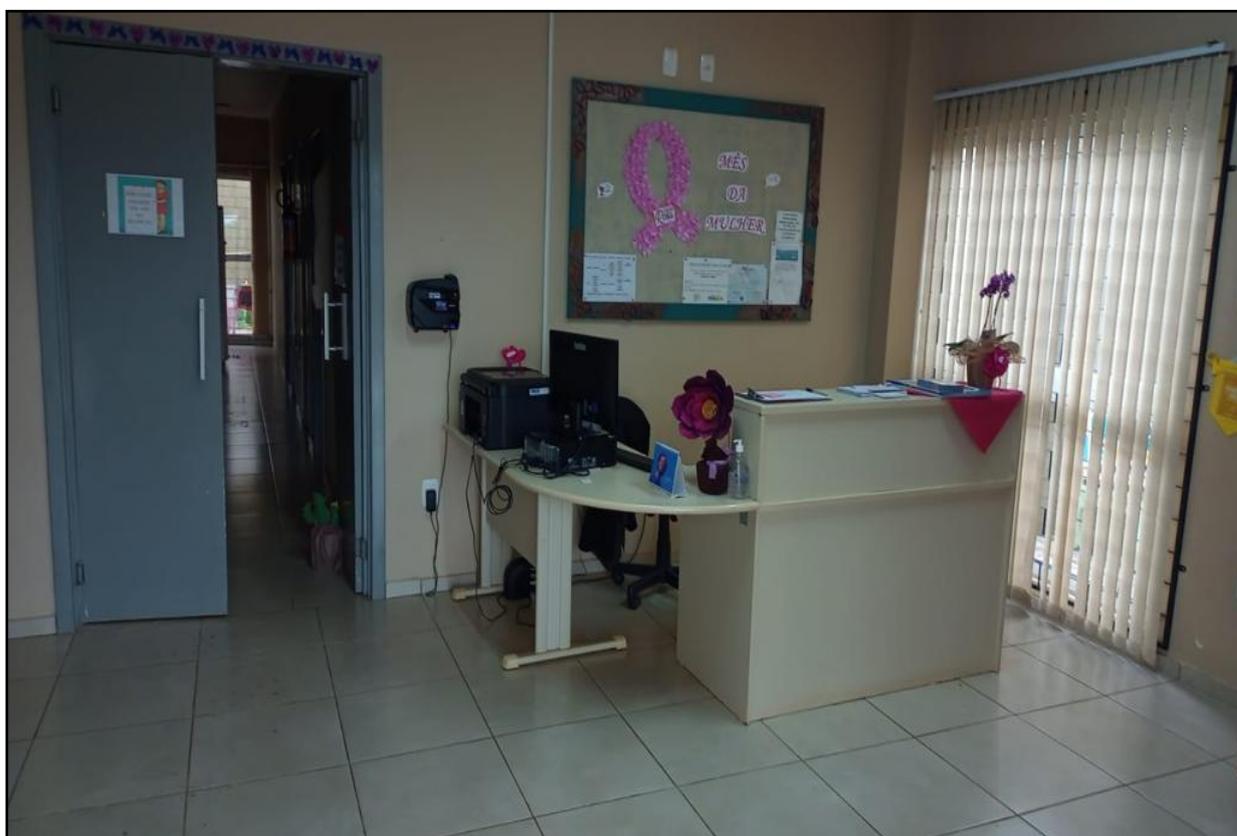
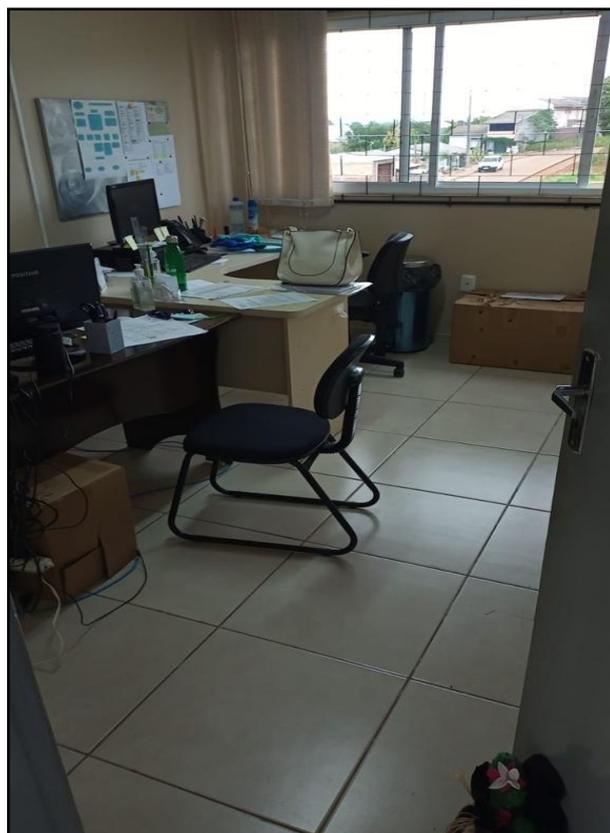
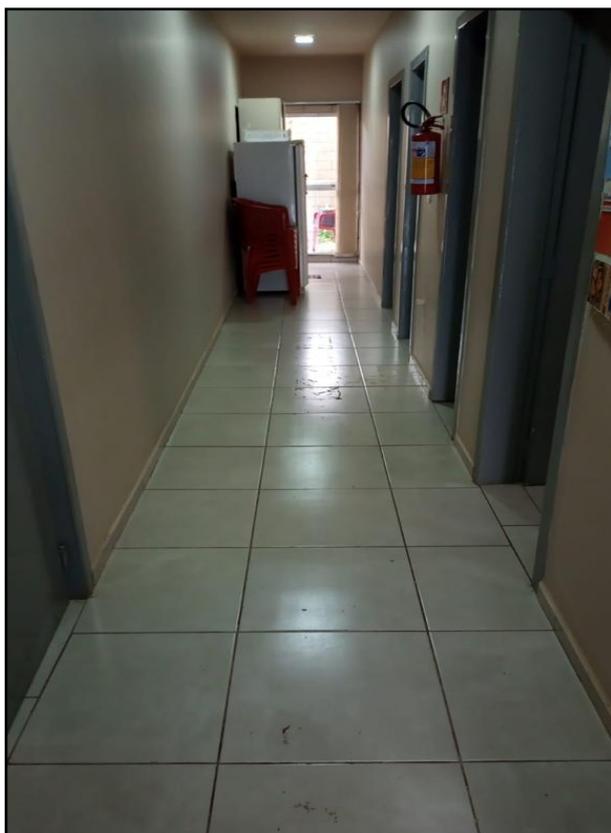
Aquisição de mesas para salas de oficinas, cadeiras (fixas e giratórias), conjunto de mesa/cadeiras infantis, armário de escritório, quadro/lousa de vidro, conjunto de mesa/cadeiras para a copa/cozinha e computadores/desktop.



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO













**GEISSON BRUSSO**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU/RS A70225-0

**EVANIR WOLFF**  
Prefeito Municipal de Tapejara

